

당진 수청2지구 지엔하임 임차권 양도 관련 공지사항

고객님의 가정에 건강과 행운이 함께하시길 기원합니다.

당사가 추진하는 수청지구내 신규사업과 관련하여 현재 운영중인 견본주택은 폐관이 예정되어 있는바, 금번 9월 임차권 양도행사를 마지막으로 월별 시행은 종료되며 입주시까지 2회에 한해 제한적으로 시행될 예정이오니 이점 필히 숙지하시어 착오 없으시길 당부드립니다.

아울러 금번 임차권 양도행사는 지자체 코로나 19 거리두기 강화 지침 준수를 위해 온라인 사전예약접수제로 운영됨을 알려드리으며 자세한 행사 관련 사항은 아래 내용을 참고하시기 바랍니다. 감사합니다

----- 아 래 -----

1. 금회 임차권 양도 일정 : 2021년 9월 10일 (금)

- 앞으로 시행될 임차권 양도는 5회차 중도금대출자서 및 입주 시점에 맞춰 총 2회에 한해서 시행될 예정이오며 단, 정확한 시행일정은 현재 미정이므로 임차권 양도행사 1개월 전에 사전공지할 예정이오니 참고하시기바랍니다.
- 임차권변경의 조속한 처리를 희망하시는 계약자께서는 필히 금번 행사기간을 활용하시기 바랍니다.

2. 임차권 양도 방문 예약 접수 일정 안내

- 접수기간 : 2021년 09월 01일(수) 오전 10시 ~ 2021년 09월 05일(일) (5일간)
- 유의사항
 - ① 코로나19 관련한 거리두기 지침에 의해 방문예약은 사전예약제로 운영되오니 반드시 지엔하임 홈페이지 방문예약시스템에 접속하시어 방문시간을 예약하신 후 시간에 맞춰 내방하시기 바랍니다.
※ 네이버 ⇒ 지엔하임 검색(<http://zienheim.co.kr/>) ⇒ 온라인 방문예약
 - ② 방문예약을 하지 않거나 예약시간에 방문하지 않는 경우 임차권 양도가 불가합니다.
(양도 및 양수자가 함께 방문하셔야 견본주택 입장 가능 - 실내에서 대기행위 불가함)

3. 중도금 대출승계 업무

- 중도금대출 승계는 임차권 양도전 반드시 처리해야할 사항이므로 임차권 양도일자 이전에 대출기관인 원광새마을금고를 방문하시어 승계절차를 마무리하시기 바랍니다
- 유의사항
 - ① 금번 행사부터 견본주택 내부에서 대출승계는 불가함 (대출은행으로 직접 방문하여야 함)
 - ② 대출은행 업무상 대출승계를 위한 방문시 사전에 담당자와 통화하여 방문일시 조율하여야 함
전화접수신청기간 : 2021년 08월 31일(화) (오후1시30분부터가능)
(은행 방문가능기간 : 2021년 09월 06일(월) ~ 2021년 09월 07일(화), 2일간에 한해 시행함)
※ 원광새마을금고 담당자 - 김승미과장 063-841-6511/6912
 - ③ 양도, 양수인이 반드시 함께 방문하셔야 하며 구비서류는 담당자를 통해 확인하시기 바랍니다.

기타문의 당진 지엔하임 견본주택 1588-9322

(주)그레이스건설 대표이사 남 호 일 「직인생략」
(주)문 장 건 설 대표이사 장 치 성 「직인생략」